JOURNAL DE LA SOCIÉTÉ STATISTIQUE DE PARIS

JSFS

Vie de la Société

Journal de la société statistique de Paris, tome 81 (1940), p. 12-16

<http://www.numdam.org/item?id=JSFS_1940__81__12_0>

© Société de statistique de Paris, 1940, tous droits réservés.

L'accès aux archives de la revue « Journal de la société statistique de Paris » (http://publications-sfds.math.cnrs.fr/index.php/J-SFdS) implique l'accord avec les conditions générales d'utilisation (http://www.numdam.org/conditions). Toute utilisation commerciale ou impression systématique est constitutive d'une infraction pénale. Toute copie ou impression de ce fichier doit contenir la présente mention de copyright.

NUMDAM

Article numérisé dans le cadre du programme
Numérisation de documents anciens mathématiques
http://www.numdam.org/

IV

BIBLIOGRAPHIE

L'habitation urbaine et rurale (1).

Le Service d'études économiques de la Société des Nations vient de publier, sous le titre : *L'habitation urbaine et rurale*, une étude où sont exposées en détail les méthodes employées dans un certain nombre de pays pour améliorer les conditions de l'habitation, en tenant particulièrement compte des frais encourus et des résultats obtenus. Cette étude offre, à l'heure présente, un intérêt particulier, car elle traite principalement des problèmes de l'habitation qui se sont posés après la guerre de 1914-1918 et des tentatives faites dans divers pays pour résoudre ces problèmes jusqu'à l'ouverture des hostilités en 1939. Elle ne peut donc manquer de retenir l'attention de tous les milieux qui s'intéressent à des plans de reconstruction actuels ou futurs.

L'ouvrage expose la situation existant dans les pays suivants : Belgique, Royaume-Uni, Canada, Danemark, Finlande, France, Norvège, Pays-Bas, Suède et États-Unis d'Amérique. L'auteur a pu visiter la plupart de ces pays et étudier sur place les difficultés pratiques auxquelles se heurtent les autorités compétentes; en outre, il a coordonné la documentation publiée ou fournie par les services d'État et les administrations municipales ou provenant d'autres sources, notamment pour la France de la Société de Statistique de Paris.

(1) Sér. P. S. d. N., 1939-11-A-2, 176 pages. Fr. suisses : 3,50.

La fraction de cette étude concernant la France fait ressortir l'insuffisance de la documentation statistique et le manque de cohésion en ce qui concerne l'examen des questions immobilières; on a voulu établir une politique du logement sans avoir préalablement en mains les éléments d'information nécessaires; on a créé au petit bonheur des organismes de crédit qui auraient gagné à être centralisés au lieu de constituer des cloisons étanches et des monopoles dépendant d'administrations et de collectivités diverses.

Quant à la crise de l'industrie du Bâtiment, elle provient uniquement de la politique sociale suivie depuis quelques années, car l'augmentation inconsidérée du prix de la main-d'œuvre (coefficient 13) a amené le prix de revient à plus de dix fois la valeur d'avant-guerre, et non six fois comme l'indique le rapporteur, tandis que la législation des loyers a introduit un nouveau facteur moral dit « la capacité de paiement des locataires ». Il en résulte que même les loyers libres ne dépassent pas le coefficient 4 sur le revenu brut, ce qui correspond avec les charges qui atteignent huit et neuf fois la valeur d'avant guerre, et non cinq ou six fois, comme l'indique le rapporteur, à un revenu net inférieur au coefficient 2,25 sur la base 1910-1914.

Comme l'indique également le rédacteur du rapport, on s'est efforcé d'y remédier par des avances de l'État, des bonifications d'intérêts, mais celles-ci n'ont nullement résolu le problème et n'ont contribué qu'à maintenir les salaires excessifs des corporations du bâtiment par une contribution prélevée sur l'ensemble des épargnants.

On signale également dans cette étude un rapport du Conseil National Économique du 11 juillet 1938, qui demande l'augmentation du pourcentage des prêts; or, on a constaté, dans la dernière période décennale, que tous les prêts qui avaient dépassé 40 à 45 % du prix de revient en 1930-1932, étaient à peine couverts par la valeur vénale actuelle. En raison de la progression du prix de revient, actuellement, un prêt ne peut plus dépasser 35 %. Les bonifications d'intérêts qui ont entraîné de petits épargnants à emprunter jusqu'à 60 et 65 % du prix de revient seront cause de la ruine desdits épargnants.

Quant à l'habitation rurale, le rapporteur n'a pu traiter cette question, car les enquêtes agricoles ont toujours confondu les divers éléments statistiques et il n'y a aucune liaison avec les services du Recensement et l'Administration des Contributions directes, qui disposent de documents établis sur des bases non comparables. On n'est même pas d'accord sur le sens du mot « habitation rurale », car on devrait répartir les habitations des campagnes en plusieurs catégories, c'est-à-dire : en habitations proprement dites dans les agglomérations, ou isolées, en habitations d'ouvriers agricoles, donc annexes des exploitations, et en habitations formant réellement le centre d'une exploitation rurale (ferme, borderie, etc.).

Toute la question du logement est à mettre au point et, page 80 de son Rapport, le rédacteur signale, comme l'une des causes des taudis, l'utilisation du terrain poussée à l'extrême. Or il n'y a qu'à constater ce qui a été fait à Paris et dans toutes les grandes villes et leurs banlieues, depuis dix ans, pour pouvoir prévoir la reconstitution rapide de nouveaux taudis.

Il serait souhaitable que, pour des études de ce genre, les différents pays puissent disposer d'une documentation statistique uniforme, car, ainsi que le préconise l'auteur de ce rapport, il est désirable que l'on améliore les conditions de l'habitation humaine, mais la question doit être examinée sous deux aspects : l'aspect social, ou comment la politique suivie en matière d'habitation répond aux problèmes que posent les conditions d'existence et aux possibilités de financement — et ce que l'on peut appeler l'aspect technique, car, à l'heure actuelle, ces deux aspects présentent de graves divergences sur les remèdes pouvant être envisagés.

E. Michel.

***

Annuaire statistique de la Société des Nations, 1938-1939. Sér. P. S. d. N., 1939, II.A.9, 330 pages. — Cartonné : Fr. suisses 10. —; relié toile : Fr. suisses 12.50.

Dans l'Annuaire statistique de la Société des Nations — qui paraît régulièrement depuis 1927 et dont l'édition pour 1938-1939 vient de sortir de presse — le Service d'Études économiques fournit un ensemble considérable et extrêmement varié de données statistiques susceptibles d'intéresser des spécialistes de diverses catégories ainsi que les simples curieux.

L'Annuaire touche, en effet, un très grand nombre de sujets. Ses tableaux statistiques soigneusement tenus à jour, relatifs aux territoires et à la population de tous les pays du monde, ainsi qu'au mouvement naturel de ces populations, répondent à un intérêt très général. Les statistiques relatives à la production, à la consommation, au commerce, aux changes, aux finances publiques — pour ne citer que quelques sujets — retiendront plus particulièrement l'attention du monde commercial, industriel et financier. De manière générale, un tel Annuaire constitue un utile aide-mémoire pour quiconque veut suivre quantité de graves problèmes qui agitent à présent le monde.

L'édition de 1938-1939, qui vient de sortir de presse, est en progrès sur les précédentes. On y trouve de nouveaux tableaux se rapportant aux tables de mortalité ainsi qu'aux changements survenus dans la structure de la population par grands groupes d'âge, c'est-à-dire de la population répartie en quatre catégories majeures : les jeunes (moins de 15 ans), les personnes d'âge productif (15 à 64 ans), les gens âgés (65 et plus), ainsi que les femmes à l'âge de reproduction (15 à 49 ans). Une documentation abondante, en partie inédite, est fournie sur la mortalité par âge, la fertilité des femmes et les taux de reproduction bruts et nets. Cette documentation est de nature à jeter quelque lumière sur les perspectives de développement ultérieur de la population de chaque pays.

Le chapitre de l'Annuaire statistique de la Société des Nations relatif à la production et à la consommation couvre un vaste champ qui va de la production agricole dans chaque pays à une synthèse de la production industrielle du monde entier. Il contient plusieurs nouveaux tableaux d'un réel intérêt, tels ceux relatifs à la production de la viande, du benzol, des produits dérivés du pétrole, etc... On y trouvera également des indications utiles sur l'emploi croissant de succédanés et de produits récupérés par lesquels on cherche dans certains pays à se rendre plus indépendant de l'importation en provenance de l'étranger. Une étude attentive de ces tableaux relatifs à la production et à la consommation permettra au lecteur de faire une foule de constatations utiles.

Il verra notamment que si, dans certains pays, comme par exemple les États-Unis, la production au cours de 1938 a été dans l'ensemble nettement inférieure à ce qu'elle avait été en 1937, il y eut un redressement remarquable au cours du deuxième semestre de l'année. Dans plusieurs pays, la production avait considérablement augmenté, quoique de manière fort inégale. Il est clair que, dans certains cas, cette augmentation reflète l'intensification des armements et la poursuite d'une politique d'autarcie.

Vu la complexité croissante des conditions monétaires et de changes, on consultera avec un intérêt particulier le tableau synoptique qui montre l'histoire monétaire d'un grand nombre de pays depuis dix ans. Quant à l'allure du cours des changes, on relèvera la tendance que la livre sterling avait en 1938 à se déprécier par rapport au dollar, ce qui était d'autant plus important qu'un grand nombre de monnaies sont rattachées à la livre.

On verra aussi que les dépenses d'État ont poursuivi leur marche ascendante et ont atteint des chiffres records. Dans de nombreux cas, les dépenses pour les armements font l'objet de comptes spéciaux qui demeurent en dehors du budget général. Notons qu'au Royaume-Uni les dépenses d'armements atteignent à présent environ 44 % des dépenses totales.

Dans certains cas, ces comptes ne sont pas entièrement divulgués; il en est ainsi

par exemple pour l'Allemagne et en ce qui concerne les prévisions budgétaires pour l'Italie.

On ne s'étonnera pas en constatant de tels faits de voir que la dette publique de nombreux pays augmente sans discontinuer. L'influence de ces dépenses d'État considérables se reflète également sur le marché des capitaux où l'on constate une régression sensible des investissements privés.

Dans le domaine démographique, on notera, avec intérêt, que la population de l'U. R. S. S. s'élève, d'après le recensement de janvier 1939, à 170,5 millions d'âmes et que le Reich allemand (y compris l'Autriche, les territoires sudètes et Memel) comptait, en mai 1939, 79,8 millions d'habitants. En Allemagne, la natalité a continué à se relever, pour atteindre en 1938 le taux de 19,7 ‰ (contre 14,7 en 1933). L'Autriche emboîte le pas et son taux de mariages, qui a presque doublé en 1938 et a peut-être battu, avec 12,7 ‰, un record mondial, fait présager une nouvelle hausse de la natalité. Mais, en même temps, on relèvera un autre fait curieux : c'est que, dans plusieurs autres pays où s'était manifesté l'effondrement de la natalité, le recul a subi en 1938 un arrêt et même dans certains cas, la courbe de natalité est redevenue ascendante pour la première fois depuis un certain nombre d'années. On peut signaler, dans cet ordre d'idées, les Pays Baltes, les Pays Scandinaves, la Belgique, les États-Unis, la Nouvelle-Zélande, etc... Il sera du plus haut intérêt de suivre cette évolution.

A. B.

***

Revue de la situation économique mondiale, 1938-1939. Sér. P. S. d. N.,, 1939, II. A. 18, 256 pages. — Fr. suisses 6. —

L'édition de 1938-1939 de la *Revue de la Situation économique mondiale*, publiée par la Société des Nations, a été achevée à la veille de l'ouverture des hostilités en Europe. Elle porte donc sur les événements qui se sont produits jusqu'au début d'août 1939 et elle présente ainsi un tableau à jour de la situation économique du monde au début des hostilités. Au cours des premiers mois de 1939, on a constaté dans le monde une reprise rapide succédant à la grave crise qui le menaçait au cours du premier semestre de 1938. Ce renversement rapide des conditions économiques peut être attribué en partie aux mesures financières prises aux États-Unis d'Amérique et dans d'autres pays pour stimuler la demande de marchandises et de services qui s'était fortement ralentie. Toutefois, dans l'ensemble, il est dû essentiellement à l'augmentation des dépenses de guerre et à la préparation de la guerre.

Cette édition — la huitième de la série — comporte un certain nombre d'études spéciales. Entre autres, un chapitre est consacré à l'étude des conséquences économiques des modifications récemment observées dans les tendances démographiques.

Un autre chapitre étudie les problèmes de finances publiques et examine ce que les dépenses de réarmement ont absorbé du revenu national des divers pays.

Le dernier chapitre, intitulé : « Les répercussions économiques de la guerre, du réarmement et des modifications territoriales », résume l'idée essentielle du volume. Les destructions dont ont souffert l'Espagne et la Chine dans le domaine économique et l'abaissement du niveau de vie au Japon à la suite de la guerre, les conséquences économiques de l'expansion territoriale de l'Allemagne, ainsi que l'intervention croissante de l'État dans les affaires économiques en vue de la Défense nationale : telles sont les questions principales examinées dans ce chapitre. Dans d'autres, on a étudié les effets de plus en plus marqués de la tension politique et du réarmement sur l'activité économique, le commerce mondial, les heures de travail et la demande de main-d'œuvre ainsi que sur les politiques budgétaires et monétaires et les relations commerciales entre les nations.

A. B.

***

Le commerce international de certaines matières premières et denrées alimentaires, 1938. Série P., S. d. N., 1939, II. A. 22, 178 pages. — Fr. suisses 6. —

Ce volume, qui est le quatrième de sa série, vient d'être publié par le Service d'Études économiques de la Société des Nations. Cet ouvrage rend compte des mouvements, entre les différents pays, des marchandises qui y sont étudiées.

Il donne des statistiques provisoires pour 1938, ainsi que des statistiques revisées et complétées pour 1936 et 1937, en ce qui concerne 38 marchandises, parmi lesquelles figurent le blé, le sucre, le caoutchouc, le bois sous diverses formes, les cuirs et peaux, la laine, le coton, la soie, le fer et l'acier, le cuivre et l'essence pour moteurs. Les divers tableaux visent 125 pays importateurs, alors que ceux du premier volume ne portaient que sur 42 pays. Ces statistiques ont donc un caractère presque universel, puisque les 125 pays en question représentent 98 % du total du commerce mondial.

Le présent volume a pour objet d'indiquer les sources auxquelles les pays puisent, effectivement, pour s'approvisionner en matières premières et en denrées alimentaires. Les relevés commerciaux publiés par de nombreux pays ne fournissent pas ces renseignements ou se bornent à indiquer, comme source, d'approvisionnement, un pays intermédiaire, vendeur ou expéditeur des marchandises, et non pas le pays d'origine de celles-ci.

En conséquence, il y a environ cinq ans, le Conseil de la Société avait décidé de prier les Gouvernements de fournir des relevés spéciaux, indiquant leurs importations de certaines catégories, spécialement choisies à cette fin, de matières premières et de denrées alimentaires, classées par pays de première origine. Grâce à l'accueil réservé à cette demande, il est maintenant possible de donner, sur la répartition effective de ces marchandises, des renseignements qui, s'ils ne sont pas tout à fait complets, englobent néanmoins la plus grande partie des transactions mondiales dont elles font l'objet. Les tableaux font ressortir clairement les régions statistiques pour lesquelles on ne dispose que de chiffres afférents au pays d'expédition.

Les relevés spéciaux établis par les Gouvernements visent 38 marchandises. Celles-ci ont été choisies par le Comité d'Experts statisticiens de la Société qui, pour procéder à cette sélection, a surtout pris comme critères l'importance de ces articles dans le commerce mondial et leur homogénéité.

Jusqu'ici, le présent ouvrage était publié vers le Nouvel An. Cette année, la date de sa publication a été avancée car, dans les circonstances actuelles, on a jugé opportun de fournir aussi rapidement que possible les renseignements relatifs à la distribution, dans le monde entier, des marchandises en question.

A. B.

ERRATUM

A la première page du Journal d'octobre-novembre-décembre 1939 (page 273, lire 18 octobre 1939 au lieu de 21 juin 1939. Avec les excuses de l'Éditeur.

Le Gérant : R. VALTHER.

IMPRIMÉ EN FRANCE PAR BERGER-LEVRAULT — NANCY-PARIS-STRASBOURG — 1940